

РЕШЕНИЕ № 379

29.05.2026 г.

/ Протокол № 31 /

ОТНОСНО: Предложение с вносител Кмет на Община Гурково с вх. № ОС - 107 / 20.05.2026 г. – актуализация на списъка на инвестиционната програма на Община Гурково за 2026 г.

МОТИВИ: С Решение № 364 от 30.04.2026 г. на Общински съвет – Гурково е одобрен временен разчет на Инвестиционна програма за капиталови разходи на Община Гурково за 2026 г. до приемане на ЗДБРБ.

Във връзка с настъпили промени, **предлагаме на Вашето внимание актуализация на списъка на инвестиционната програма на Община Гурково със следните обекти:**

1. В § 52-00 Придобиване на ДМА, Функция 07 - Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело се появява нов обект: **„Изработване на Символ на града - статуя на магаре от бронз“ – със стойност 17 000 евро, 14 300 евро от които ще бъдат финансирани от целевата субсидия и 2 700 евро от собствени приходи.**

Статуята ще бъде разположена в градинката пред Музейната сбирка за магарето, където ще бъде видима от всички туристи и преминаващи към прохода на Републиката. Тя ще изобразява символа на града в естествени размери, на постамент от шампован бетон с две стъпала към него.

2. В § 52-00 Придобиване на ДМА, Функция 06 - Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда се появява нов обект: **„Изграждане на система за озвучаване и видеонаблюдение „Център“ със стойност 5 310 евро, който ще бъде финансиран от целева субсидия.**

3. В § 51-00 - Основен ремонт на ДМА, Функция 06 - Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда, в обект: **Основен ремонт, реконструкция и обновяване на пешеходната зона на ул. "Александър Батенберг" от о.т.118 до о.т. 40 в обхвата на имот с ид.18157.501.539 по КК) , гр. Гурково, стойността на сумата за план за 2026 г. се намалява с 25 911 евро.**

4. В § 55-04 за обекти от Функция 06 - Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда се изменят заложените суми **общо 3059 евро**, представляващо ДДС, както следва:

- **Обект „Енергийно обновяване на МЖС на бул. "Княз Александър Батенберг", блок 9, гр. Гурково - административен договор №: BG16FFPR003-4.001-0247-C01“ – от 3017 евро на 3620 евро;**
- **Обект „Енергийно обновяване на МЖС на бул. „Княз Александър Батенберг“, блок 9А - административен договор №: BG16FFPR003-4.001-0248-C01 – от 3017 евро на 3620 евро;**

- „Енергийно обновяване на МЖС на ул. "Опълченска" №12, гр. Гурково - административен договор №: BG16FFPR003-4.001-0249-C01“ – от 2252 евро 2703 евро;
- „Енергийно обновяване на МЖС на бул. "Княз Александър Батенберг" № 15, гр. Гурково - административен договор №: BG16FFPR003-4.001-0251-C01“ – от 3017 евро на 3620 евро;
- „Енергийно обновяване на МЖС на бул. "Княз Александър Батенберг" № 16, гр. Гурково - административен договор №: BG16FFPR003-4.001-0243-C01“ – от 2252 евро на 2703 евро;
- „Енергийно обновяване на МЖС на бул. "Княз Александър Батенберг" № 17, гр. Гурково - административен договор №: BG16FFPR003-4.001-0244-C01“ – от 1741 евро на 2089 евро.

5. В § 51-00 Основен ремонт на ДМА, Функция 06 – Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда за изброените обекти улици са актуализирани стойностите, които са получени до момента от ББР, съгласно сключените споразумения на Община Гурково.

Предлаганите промени в списъка на инвестиционната програма в рамките на бюджетната година в Община Гурково са отразени в Приложение № 1 към настоящото предложение и не водят до промени в разчетите на останалите обекти.

Въз основа на горепосочените мотиви и на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.124, ал.3 от Закона за публичните финанси, чл.39, ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гурково, Общински съвет - Гурково

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА промените, посочени в **списъка на инвестиционната програма на Община Гурково** за 2026 г., съгласно Приложение № 1 към настоящото решение.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” – 12, „против” – няма, „въздържали се” – 1.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ Димитър Драчев /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ Иванка Рачева - Генчева /

Препис – извлечение!

РЕШЕНИЕ № 380

29.05.2026 г.

/ Протокол № 31 /

ОТНОСНО: Предложение с вносител Председател на ОбС – Гурково с вх. № ОС - 98 / 18.05.2026 г. - приемане на Декларация на Общинския съвет относно аварийното състояние на Републикански път II-55 в участъка през град Гурково (ул. „Прохода“) - с. Паничерево до границата с община Нова Загора.

МОТИВИ: Всекидневно сме свидетели на прогресивното разрушаване на Републикански път II-55 на територията на нашата община. Участъкът от км 60+740 до км 70+208 е подложен на интензивен международен тежкотоварен трафик, свързващ Северна и Южна България с АМ „Тракия“ и АМ „Марица“. Съществуващата паважна и асфалтова настилка не отговарят на съвременните експлоатационни натоварвания. Образованите дълбоки коловози, пропадания и изровени павеа застрашават сигурността на всички участници в движението.

Проблемът има изключително висока социална чувствителност. Трасето преминава по централните улици на град Гурково (ул. „Прохода“) и село Паничерево. В непосредствена близост до този опасен поток се намират СУ „Христо Смирненски“ гр. Гурково, ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ с. Паничерево и филиалът на ДГ „Латинка“ с. Паничерево, където се обучават над 500 деца. Тяхното здраве и живот са изложени на постоянен риск, което се потвърждава и от регулярните тримесечни анализи на ОД на МВР – Стара Загора, класифициращи участъка като зона с висока пътнотранспортна аварийност.

Въпреки многократните сигнали на местната власт и обещанията от страна на МРРБ и АПИ, вече повече от 4 години няма реални действия по стартиране на заложения инвестиционен проект за основен ремонт. Като колективен орган, представляващ интересите на гражданите на община Гурково, ние не можем да останем безучастни към институционалното бездействие, застрашаващо човешки животи.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.23, във връзка с чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Гурково

РЕШИ:

1. **ПРИЕМА** Декларация на Общински съвет - Гурково относно аварийното състояние на Републикански път II-55 в участъка през град Гурково (ул. „Прохода“) – с. Паничерево до границата с община Нова Загора (съгласно приложения текст).
2. **ВЪЗЛАГА** на Председателя на Общински съвет – Гурково да изпрати приетата Декларация до Областния управител на област Стара Загора, Министъра на регионалното развитие и благоустройството, Председателя на УС на Агенция „Пътна инфраструктура“ и Директора на Областно пътно управление - Стара Загора.

3. **ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Гурково да публикува текста на Декларацията на официалния интернет сайт на Общината за обществено информиране.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ Димитър Драчев /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ Иванка Рачева - Генчева /

Препис – извлечение!

РЕШЕНИЕ № 381

29.05.2026 г.

/ Протокол № 31 /

ОТНОСНО: Предложение с вносител Кмет на Община Гурково с вх. № ОС - 91 / 18.05.2026 г. – приемане Отчет за изпълнение на Програма за развитие на физическото възпитание и спорта в Община Гурково за 2024-2025 г. за 2025 г.

МОТИВИ: С Решение № 97/27.06.2024 г. Общински съвет прие Програма за развитие на физическото възпитание и спорта в общината за 2024г. – 2025г.

През 2025 г. в общината бяха реализирани част от дейностите заложи в Програмата.

Настоящият отчет визира постигнатото по изпълнението на Програмата.

На основание чл. 21, ал.1 т. 24 от ЗМСМА, Общински съвет - Гурково

РЕШИ:

1. Приема Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на физическото възпитание и спорта в Община Гурково за 2024-2025 г. за 2025 г., неразделна част от настоящото решение.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ Димитър Драчев /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ Иванка Рачева - Генчева /

Препис – извлечение!

РЕШЕНИЕ № 382
29.05.2026 г.
/ Протокол № 31 /

ОТНОСНО: Предложение с вносител Кмет на Община Гурково с вх. № ОС - 92 / 18.05.2026 г. – приемане на Общинска Програма за развитие на физическата култура и спорта в Община Гурково за периода 2026 – 2027 г.

МОТИВИ: В разработеният проект за Програма са заложили целите и задачите, които ще се постигат през периода 2026 – 2027 г. в областта на физическото възпитание и спорта в Община Гурково.

На основание чл. 21, ал.1 т.12, във връзка с ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет – Гурково

РЕШИ:

1. Приема Общинска Програма за развитие на физическата култура и спорта в Община Гурково за периода 2026 – 2027 г., неразделна част от настоящото решение.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ Димитър Драчев /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ Иванка Рачева - Генчева /

Препис – извлечение!

РЕШЕНИЕ № 383

29.05.2026 г.

/ Протокол № 31 /

ОТНОСНО: Предложение с вносител Кмет на Община Гурково с вх. № ОС - 93 / 18.05.2026 г. - Отчет за изпълнение на “Програма за опазване на околната среда на Община Гурково 2021-2028 г.” за 2025 год.

МОТИВИ: Общинската програма за опазване на околната среда на Община Гурково за периода 2021-2028 г. е разработена в изпълнение на чл.79 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), приета с Решение № 356/25.03.2022 г. на Общински съвет – Гурково.

Основните цели, залегнали в програмата са опазване на околната среда, в частност опазване на води, въздух, почви, биоразнообразие, зелена система и намаляване на вредното въздействие на отпадъците и шума, както и ангажиране на населението с опазване на околната среда.

Настоящият отчет е изготвен на основание чл.79, ал.5 от ЗООС, който определя изискването кмета на общината ежегодно да внася в общинския съвет отчет за изпълнението на програмата за околна среда, а при необходимост и предложения за нейното допълване и актуализиране.

През 2025 г. дейностите, свързани с опазване на околната среда на територията на община Гурково се осъществиха в съответствие с мерките, включени в Плана за действие, който е неразделна част от програмата.

На основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Гурково

РЕШИ:

Приема Годишния отчет за 2025 г. за изпълнение на общинската „Програма за опазване на околната среда на Община Гурково 2021-2028 г.” .

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ Димитър Драчев /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ Иванка Рачева - Генчева /

Препис – извлечение!

РЕШЕНИЕ № 384

29.05.2026 г.

/ Протокол № 31 /

ОТНОСНО: Предложение с вносител Кмет на Община Гурково с вх. № ОС - 94 / 18.05.2026 г. - актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Гурково за 2026 г. и включване на имоти по чл. 19 от ЗСПЗЗ за продажба.

МОТИВИ:В Общинска администрация гр. Гурково има постъпили Заявления с изявено желание за закупуване на имоти по чл. 19 от ЗСПЗЗ. Към настоящия момент част от имотите са отдадени под наем, а други са необработваеми.

С окончателното изтичане на мораториума върху придобиването по давност на държавни и общински имоти, тези активи са изложени на риск от неправомерно обсебване чрез обстоятелствени проверки от трети лица. Превръщането на „пасивните“ имоти по чл. 19 от ЗСПЗЗ в предмет на прозрачна продажба чрез публичен търг е най-ефективната мярка за пресичане на подобни практики и за фактическо упражняване на правото на собственост от страна на Общината.

Голяма част от имотите по чл. 19 от ЗСПЗЗ се ползват без правно основание (т.нар. „бели петна“ извън обхвата на споразуменията) или са запустели. Продажбата им ще гарантира тяхното устойчиво обработване и поддържане в добро земеделско състояние.

Предложението изрично отчита разпоредбата на чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от ЗСПЗЗ. В случай че след приключване на продажбата се появи лице с признато право на собственост, законът предвижда механизъм, при който Общината го обезщетява с друг равностоен имот от ОПФ. Това премахва правния риск за купувачите и гарантира, че Общината действа като добросъвестен собственик, спазвайки реституционните права на гражданите.

Реализацията на тези имоти ще осигури значителни постъпления в бюджета на Общината за 2026 г., които могат да бъдат реинвестирани в подобряване на местната инфраструктура, благоустрояване на населените места и поддръжка на полските пътища. Същевременно, чрез прехвърляне на собствеността, Общината ще започне да събира ежегодни приходи от данък върху недвижимите имоти.

Окрупняването на земеделските земи чрез продажба на малки имоти по чл. 19 от ЗСПЗЗ, граничещи с по-големи масиви, ще повиши конкурентоспособността на местните фермери и ще насърчи инвестициите в земеделието на територията на Общината.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, от ЗОС, както и чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет - Гурково

РЕШИ:

1. **Допълва** Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за **2026 г.** в Раздел III Б „Имоти, които Община Гурково има намерение да продаде”, със следния списък от имоти по чл. 19 от ЗСПЗЗ за продажба:

	<i>Б. Имоти, които Община ГУРКОВО има намерение да продаде</i>
	Поземлен имот с идентификатор 18157.79.25 /едно осем едно пет седем точка седем девет точка две пет/ с площ 346кв.м. /триста четиридесет и шест кв.м./
	ТПТ : Земеделска ; Категория на земята при неполивни условия : VI/шеста/

т. 6	НТП: Нива ; Номер по предходен план: 079025 /нула седем девет нула две пет/; област Стара Загора, общ. Гурково, гр. Гурково, местност : Бялковиниви ; АОС№ 1019/19.04.2017г.
т.7	Поземлен имот с идентификатор 22767.72.852/ две две седем шест седем точка седем две точка осем пет две/ с площ 773кв.м. /седемстотин седемдесет и три кв.м./; ТПТ: Земеделска ; Категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/ ; НТП: Нива ; Номер по предходен план: 0.852/ нула точка осем пет две/ област Стара Загора, общ. Гурково, с. Паничерево, Местност: Понлукая ; АОС№ 1266/29.01.2020г.
т.8	Поземлен имот с идентификатор 22767.72.853/ две две седем шест седем точка седем две точка осем пет три/ с площ 474кв.м. /четиристотин седемдесет и четири кв.м./; ТПТ: Земеделска ; Категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/ ; НТП: Нива ; Номер по предходен план: 0.853/ нула точка осем пет три/ област Стара Загора, общ. Гурково, с. Паничерево, Местност: Понлукая ; АОС№ 1267/29.01.2020г.
т.9	Поземлен имот с идентификатор 22767.72.854/ две две седем шест седем точка седем две точка осем пет четири/ с площ 1343кв.м. /хиляда триста четиридесет и три кв.м./; ТПТ: Земеделска ; Категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/ ; НТП: Изоставена орна земя ; Номер по предходен план: 0.854/ нула точка осем пет четири/; област Стара Загора, общ. Гурково, с. Паничерево, Местност: Понлукая ; АОС№ 1268/29.01.2020г.
т. 10	Поземлен имот с идентификатор 18157.125.111/ едно осем едно пет седем точка едно две пет точка едно едно едно/ с площ 515 кв.м. / петстотин и петнадесет кв.м. /; ТПТ : Земеделска ; Категория на земята при неполивни условия : IX/ девета / ; НТП: широколистна гора ; Номер по предходен план: 000011/ нула нула нула нула едно едно /; област Стара Загора, общ. Гурково, гр. Гурково; АОС№ 1540/17.04.2026г.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” – 11, „против” – няма, „въздържали се” – 2.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ **Димитър Драчев** /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ **Иванка Рачева - Генчева** /

Препис – извлечение!

РЕШЕНИЕ № 385

29.05.2026 г.

/ Протокол № 31 /

ОТНОСНО: Предложение с вносител Кмет на Община Гурково с вх. № ОС - 95 / 18.05.2026 г. - управление на недвижим имот - публична общинска собственост, находящ се в с. Конаре с идентификатор 38203.501.283.1.

МОТИВИ: В Общинска администрация гр. Гурково постъпи Заявление с Вх.№ ЕЗ-406/ 07.04.2026 г. от “ ЕЛФЕ“ ЕООД, гр. София, ПК1700, бул.”Симеоновско шосе”№99Б, ет.1, ап.1, с което изявяват желанието си за подновяване на Договор № 411 от 04.05.2015 г., надлежно вписан в Служба по вписванията гр. Казанлък с вх. рег. № 3609/14.05.2015 г., вх. №221, том 3 – с искане за подновяване на **Договор за наем** на недвижим имот – публична общинска собственост: **Помещение № 2**, находящо се на първия етаж в общинска сграда – Кметство с. Конаре, общ. Гурково, с полезна площ 13 кв.м., за период от **10 /десет/ години**, представляващ част от имот с идентификатор 38203.501.283.1 по кадастралната карта на с. Конаре.

Имотът е актуван с акт за публична общинска собственост с № 66 / 14.09.2011 г. надлежно вписан в Служба по вписванията

Съгласно разпоредбата на чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост “Свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на чл.14, ал.2 от ЗОС след решение на общинския съвет.“ Общински съвет одобрява първоначалната тръжна цена.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет - Гурково

РЕШИ:

1. **Добавя** нова точка в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел III “А” – Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем”, а именно”:

	<i>А. Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем</i>
	<i>А1. Нежилищни имоти</i>
т.6	Помещение № 2 с площ от 13 кв.м. находящо се на първия етаж, в сградата на Кметство с. Конаре, общ. Гурково цялата с идентификатор 38203.501.283.1 предназначение на самостоятелния обект: за административна дейност, находящ се в сграда на кметство с. Конаре, ТПТ: урбанизирана; НТП: друг вид обществен обект, комплекс; актуван с АОС №66/14.09.2011 г.

2. **Дава съгласие** за отдаване под наем за срок от **10 / десет / години**, чрез търг с явно наддаване на част от недвижим имот – публична общинска собственост, а именно:

- относно искане за **отдаване под наем** на недвижим имот – публична общинска собственост: **Помещение № 2**, находящо се на първия етаж в общинска сграда – Кметство с. Конаре, общ. Гурково, с полезна площ 13 кв.м., за период от **10 /десет/ години**, представляващ част от имот с идентификатор 38203.501.283.1 по кадастралната карта на с. Конаре.

3. Помещението се отдава под наем с предназначение за административна дейност.

4. **Одобрява** предложената първоначална тръжна цена на **годишен наем от 88,00 евро** /осемдесет и осем евро/ или 172,11 лева **без ДДС** годишен наем за Помещение № 2, определен по Наредба за наемните цени на недвижимите имоти – общинска собственост в община Гурково по Приложение №2

5. Определя стъпка за наддаване 10%;

6.Оправомощава Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга и сключи договор за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост с лицето спечелило търга.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” - 13, „против” – няма, „въздържали се” - няма.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ **Димитър Драчев** /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ **Иванка Рачева - Генчева** /

Препис – извлечение!

РЕШЕНИЕ № 386

29.05.2026 г.

/ Протокол № 31 /

ОТНОСНО: Предложение с вносител Кмет на Община Гурково с вх. № ОС - 101 / 18.05.2026 г. – разпореждане с недвижим имот – частна общинска собственост – представляващ поземлен имот с идентификатор 18157.79.25 /едно осем едно пет седем точка седем девет точка две пет / - земеделска земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ в землището на гр. Гурково, общ. Гурково.

МОТИВИ: В Общинска администрация гр. Гурково постъпи Заявление с вх. №ЕЗ-213/04.03.2026 г. с изявено желание за закупуване на поземлен имот с идентификатор 18157.79.25 по КККР на гр. Гурково, общ. Гурково.

Поземлен имот с идентификатор **18157.79.25**/едно осем едно пет седем точка седем девет точка две пет/ **с площ 346 кв.м.** /триста четиридесет и шест кв.м./; Трайно предназначение на територията: **Земеделска.** ; Начин на трайно ползване: **Нива**; Категория при неполивни условия: **VI /шеста/**; Номер по предходен план:**079025** / нула седем девет нула нула две пет/; обл. Стара Загора, общ. Гурково, гр. Гурково, местност: „Бялкови ниви”, е актуван с Акт за частна общинска собственост №1019/19.04.2017г. и е надлежно вписан в Служба по вписванията гр. Казанлък с дв. вх. № 3153 от 17.05.2017г., Акт №96, том 11 н.д. 2236.

Имотът е част от поземления фонд по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ). Актуван е с Акт за частна общинска собственост №1019/19.04.2017г. и е надлежно вписан в Служба по вписванията гр. Казанлък с дв. вх. № 3153 от 17.05.2017г., Акт №96, том 11 н.д. 2236. Имотът е станал общинска собственост поради липса на заявени реституционни претенции в законовите срокове.

Продажбата ще генерира свеж финансов ресурс за реализиране на капиталови разходи в Община Гурково.

Прехвърлянето на имота в частния сектор ще насърчи земеделската активност в землището и ще осигури по-добро стопанисване на земята. Имотът не се използва от Общината и не се предвижда в бъдеще такова, поради което може да бъде предмет на продажба.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост. Определената начална цена се основава на пазарна оценка от лицензиран оценител на имоти Стоянка ***** Манолчева-Николова-СН и е на стойност **1010,00 евро** / хиляда и десет евро и нула евроцента/ **без ДДС** първоначална тръжна цена, което защитава публичния интерес.

Данъчната оценка на имота, предмет на това предложение е 16,30 евро /шестнадесет евро и тридесет евроцента/.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от ЗОС, както и чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет - Гурково

РЕШИ:

- 1. Дава съгласие** да бъде продаден чрез търг с явно наддаване поземлен имот – частна общинска собственост представляващ:

Поземлен имот с идентификатор **18157.79.25**/едно осем едно пет седем точка седем девет точка две пет/ с площ **346 кв.м.** /триста четиридесет и шест кв.м./; Трайно предназначение на територията: **Земеделска.** ; Начин на трайно ползване: **Нива**; Категория при неполивни условия: **VI /шеста/**; Номер по предходен план:**079025** / нула седем девет нула нула две пет/; обл. Стара Загора, общ. Гурково, гр. Гурково, местност: „Бялкови ниви”

2. **Одобрява** предложената и приложена към настоящото решение пазарна оценка за ПИ с идентификатори **18157.79.25**, изготвена от лицензияния оценител **СТОЯНКА ***** МАНОЛЧЕВА-НИКОЛОВА-** гр. Стара Загора и определя пазарна цена на имота в размер на постигната тръжна цена, при първоначална такава от **1010,00 евро / хиляда и десет евро и нула евроцента/** или 1975,39 лева **без ДДС** за поземлен имот с идентификатор – **18157.79.25**;
3. **Определя стъпка за наддаване 10 %**;
4. **Оправомощава** Кмета на Община Гурково да организира и проведе търг и да сключи договор за продажба на горепосочения имот с лицето, спечелило търга.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” - 12, „против” – няма, „въздържали се” - 1.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ **Димитър Драчев** /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ **Иванка Рачева - Генчева** /

Препис – извлечение!

РЕШЕНИЕ № 387

29.05.2026 г.

/ Протокол № 31 /

ОТНОСНО: Предложение с вносител Председател на Общински съвет – Гурково с вх. № ОС - 108/26.05.2026 г. - отмяна на решение № 374 от 30.04.2026 г. по Протокол № 30 на Общински съвет – Гурково

МОТИВИ: Със заповед № АК-01-ЗД-5/18.05.2026 г. на Областния управител на Област Стара Загора на основание чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ връща за ново обсъждане, като незаконосъобразно приетото от Общински съвет /ОБС/ - Гурково Решение № 374 от 30.04.2026 г. от проведено заседание, отразено в протокол № 30 от 30.04.2026 г.

С това свое решение ОБС-Гурково дава съгласие за временно отдаване под наем на гараж – частна общинска собственост, за съхранение на строителни материали на изпълнители по договори за строителство с възложител Община Гурково, намиращ се в гр. Гурково, бул. „Княз Ал. Батенберг“ № 9А, и оправомощава Кмета на Община Гурково да сключи договор за наем.

Съгласно чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатият за ново обсъждане акт не влиза в сила и се разглежда от общинския съвет в 14-дневен срок от получаването му, а съгласно ал. 9 от него, Общинският съвет може да отмени, да измени или да приеме повторно върнатия за ново обсъждане акт.

В издадената заповед се мотивира незаконосъобразността на приетото от нас решение основно с това, че отдаването под наем се извършва без провеждането на задължителен публичен търг, в нарушение на чл. 38 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Общински съвет - Гурково, както и поради неприложимост на посоченото правно основание по чл. 24, ал. 1 от същата наредба.

Считам, че мотивите и аргументите, посочени в заповедта на Областния управител на област Стара Загора, са основателни и тъй като сме в срока по чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА, правя и внасям пред Вас настоящото предложение, с което Ви предлагам да се отмени като незаконосъобразно приетото от нас решение, цитирано в изложението

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 и чл. 45, ал. 9, предл. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка със заповед № АК-01-ЗД-5/18.05.2026 г. на Областния управител на Област Стара Загора, Общински съвет - Гурково

РЕШИ:

Отменя приетото решение № 374 от 30.04.2026 г. от проведеното заседание на Общински съвет Гурково на 30.04.2026 г., отразено в Протокол № 30 от същата дата.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” - 13, „против” – няма, „въздържали се” - няма.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ Димитър Драчев /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ Иванка Рачева - Генчева /

Препис – извлечение!

РЕШЕНИЕ № 388

29.05.2026 г.

/ Протокол № 31 /

ОТНОСНО: Предложение с вносител Кмет на Община Гурково с вх. № ОС - 104 / 20.05.2026 г. - разпореждане с недвижим имот – частна общинска собственост – представляващ поземлен имот с идентификатор 22767.72.852 /три две две седем шест седем точка седем две точка осем пет две/ - земеделска земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ в землището на с. Паничерево, общ. Гурково.

МОТИВИ: В Общинска администрация гр. Гурково постъпи Заявление с вх.№ЕЗ-1/05.01.2026г. с изявено желание за закупуване на поземлен имот с идентификатор 22767.72.852 по КККР на с. Паничерево, общ. Гурково.

Поземлен имот с идентификатор **22767.72.852** /три две две седем шест седем точка седем две точка осем пет две/ **с площ 773 кв.м.** /седемстотин седемдесет и три кв.м./; Трайно предназначение на територията : **Земеделска.** ; Начин на трайно ползване: **Нива**; Категория при неполивни условия: **VIII /осма/**; Номер по предходен план:**0.852** / нула точка осем пет две/; обл. Стара Загора, общ. Гурково, с. Паничерево, Местност: „Понлукая”, е актуван с Акт за частна общинска собственост №1266/29.01.2020г. и е надлежно вписан в Служба по вписванията гр. Казанлък с дв. вх. № 618, вх. рег.№618 от 10.02.2020г., Акт №24, том 3, н.д. 441.

Имотът е част от поземления фонд по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ). Актуван е с Акт за частна общинска собственост №1266/29.01.2020г. и е надлежно вписан в Служба по вписванията гр. Казанлък с дв. вх. № 618, вх. рег.№618 от 10.02.2020г., Акт №24, том 3, н.д. 441. Имотът е станал общинска собственост поради липса на заявени реституционни претенции в законовите срокове.

Продажбата ще генерира свеж финансов ресурс за реализиране на капиталови разходи в кметство с. Паничерево. Прехвърлянето на имота в частния сектор ще насърчи земеделската активност в землището и ще осигури по-добро стопанисване на земята. Имотът не се използва от Общината и не се предвижда в бъдеще такова, поради което може да бъде предмет на продажба.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост. Определената начална цена се основава на пазарна оценка от лицензиран оценител на имоти Стоянка **** Манолачева-Николова-СН и е на стойност **2220,00 евро** /две хиляди двеста и двадесет евро и нула евроцента/ **без ДДС** първоначална тръжна цена, което защитава публичния интерес.

Данъчната оценка на имота, предмет на това предложение е 12,50 евро /дванадесет евро и петдесет цента/.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от ЗОС, както и чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общински съвет - Гурково

РЕШИ:

1.Дава съгласие да бъде продаден чрез търг с явно наддаване поземлен имот – частна общинска собственост представляващ:

Поземлен имот с идентификатор **22767.72.852** /три две две седем шест седем точка седем две точка осем пет две/ **с площ 773 кв.м.** /седемстотин седемдесет и три кв.м./; Трайно предназначение на територията : **Земеделска.** ; Начин на трайно ползване: **Нива**;

Категория при неполивни условия: **VIII /осма/**; Номер по предходен план:**0.852** / нула точка осем пет две/; обл. Стара Загора, общ. Гурково, с. Паничерево, Местност: „Понлукая”;

2.Одобрява предложената и приложена към настоящото решение пазарна оценка за ПИ с идентификатори **22767.72.852**, изготвена от лицензияния оценител **СТОЯНКА ***** МАНОЛЧЕВА-НИКОЛОВА**- гр. Стара Загора и определя пазарна цена на имота в размер на постигната тръжна цена, при първоначална такава от **2220,00 евро /две хиляди двеста и двадесет евро и нула евроцента/ или 4341,94 лева без ДДС** за поземлен имот с идентификатор – **22767.72.852**;

3.Определя стъпка за наддаване 10 %;

4.Оправомощава Кмета на Община Гурково да организира и проведе търг и да сключи договор за продажба на горепосочения имот с лицето, спечелило търга.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” - 11, „против” – няма, „въздържали се” - 2.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ **Димитър Драчев** /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ **Иванка Рачева - Генчева** /

Препис – извлечение!

РЕШЕНИЕ № 389

29.05.2026 г.

/ Протокол № 31 /

ОТНОСНО: Предложение с вносител Кмет на Община Гурково с вх. № ОС - 105 / 20.05.2026 г. - разпореждане с недвижим имот – частна общинска собственост – представляващ поземлен имот с идентификатор 22767.72.853 /три две две седем шест седем точка седем две точка осем пет три/ - земеделска земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ в землището на с. Паничерево, общ. Гурково.

МОТИВИ: В Общинска администрация гр. Гурково постъпи Заявление с вх.№ЕЗ-1/05.01.2026г. с изявено желание за закупуване на поземлен имот с идентификатор 22767.72.853 по КККР на с. Паничерево, общ. Гурково.

Поземлен имот с идентификатор **22767.72.853** /три две две седем шест седем точка седем две точка осем пет три/ **с площ 474 кв.м.** / четиристотин седемдесет и четири кв.м./; Трайно предназначение на територията : **Земеделска.** ; Начин на трайно ползване: **Нива**; Категория при неполивни условия: **VIII /осма/**; Номер по предходен план:**0.853** / нула точка осем пет три/; обл. Стара Загора, общ. Гурково, с. Паничерево, Местност: „Понлукай”, е актуван с Акт за частна общинска собственост №1267/29.01.2020г. и е надлежно вписан в Служба по вписванията гр. Казанлък с дв. вх. № 641, вх. рег.№641 от 11.02.2020г., Акт №40, том 3, н.д. 460.

Имотът е част от поземления фонд по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ). Актуван е с Акт за частна общинска собственост №1267/29.01.2020г. и е надлежно вписан в Служба по вписванията гр. Казанлък с дв. вх. № 641, вх. рег.№641 от 11.02.2020г., Акт №40, том 3, н.д. 460. Имотът е станал общинска собственост поради липса на заявени реституционни претенции в законовите срокове.

Продажбата ще генерира свеж финансов ресурс за реализиране на капиталови разходи в кметство с. Паничерево. Прехвърлянето на имота в частния сектор ще насърчи земеделската активност в землището и ще осигури по-добро стопанисване на земята. Имотът не се използва от Общината и не се предвижда в бъдеще такова, поради което може да бъде предмет на продажба.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост. Определената начална цена се основава на пазарна оценка от лицензиран оценител на имоти Стоянка *****(*) Манолчева-Николова-СН и е на стойност **1360,00 евро** /хиляда триста и шестдесет евро и нула евроцента/ **без ДДС** първоначална тръжна цена, което защитава публичния интерес.

Данъчната оценка на имота, предмет на това предложение е **7,70 евро** /седем евро и седемдесет евроцента/.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от ЗОС, както и чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет - Гурково

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде продаден чрез търг с явно наддаване поземлен имот – частна общинска собственост представляващ:

Поземлен имот с идентификатор **22767.72.853** /три две две седем шест седем точка седем две точка осем пет три/ **с площ 474 кв.м.** / четиристотин седемдесет и четири

кв.м./; Трайно предназначение на територията : **Земеделска.** ; Начин на трайно ползване: **Нива**; Категория при неполивни условия: **VIII /осма/**; Номер по предходен план:**0.853** / нула точка осем пет три/; обл. Стара Загора, общ. Гурково, с. Паничерево, Местност: „Понлукая”;

2.Одобрява предложената и приложена към настоящото решение пазарна оценка за ПИ с идентификатори **22767.72.853**, изготвена от лицензиария оценител **СТОЯНКА ***** МАНОЛЧЕВА-НИКОЛОВА**- гр. Стара Загора и определя пазарна цена на имота в размер на постигната тръжна цена, при първоначална такава от **1360,00 евро /хиляда триста и шестдесет евро и нула евроцента/** или **2659,93 лева без ДДС** за поземлен имот с идентификатор – **22767.72.853**;

3.Определя стъпка за наддаване 10 %;

4.Оправомощава Кмета на Община Гурково да организира и проведе търг и да сключи договор за продажба на горепосочения имот с лицето, спечелило търга.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” - 11, „против” – няма, „въздържали се” - 2.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ **Димитър Драчев** /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ **Иванка Рачева - Генчева** /

Препис – извлечение!

РЕШЕНИЕ № 390

29.05.2026 г.

/ Протокол № 31 /

ОТНОСНО: Предложение с вносител Кмет на Община Гурково с вх. № ОС - 106 / 20.05.2026 г. - разпореждане с недвижим имот – частна общинска собственост – представляващ поземлен имот с идентификатор 22767.72.854 /три две две седем шест седем точка седем две точка осем пет четири/ - земеделска земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ в землището на с. Паничерево, общ. Гурково.

МОТИВИ: В Общинска администрация гр. Гурково постъпи Заявление с вх.№ЕЗ-1/05.01.2026г. с изявено желание за закупуване на поземлен имот с идентификатор 22767.72.854 по КККР на с. Паничерево, общ. Гурково.

Поземлен имот с идентификатор **22767.72.854** /три две две седем шест седем точка седем две точка осем пет две/ **с площ 1343 кв.м.** / хиляда триста четиридесет и три кв.м./; Трайно предназначение на територията : **Земеделска.** ; Начин на трайно ползване: **изоставена орна земя**; Категория при неполивни условия: **VIII /осма/**; Номер по предходен план:**0.854** / нула точка осем пет четири/; обл. Стара Загора, общ. Гурково, с. Паничерево, Местност: „Понлукая”, е актуван с Акт за частна общинска собственост №1268/29.01.2020г. и е надлежно вписан в Служба по вписванията гр. Казанлък с дв. вх. № 642, вх. рег.№642 от 11.02.2020г., Акт №41, том 3, н.д. 461.

Имотът е част от поземления фонд по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ). Актуван е Акт за частна общинска собственост №1268/29.01.2020г. и е надлежно вписан в Служба по вписванията гр. Казанлък с дв. вх. № 642, вх. рег.№642 от 11.02.2020г., Акт №41, том 3, н.д. 461. Имотът е станал общинска собственост поради липса на заявени реституционни претенции в законовите срокове.

Продажбата ще генерира свеж финансов ресурс за реализиране на капиталови разходи в кметство с. Паничерево. Прехвърлянето на имота в частния сектор ще насърчи земеделската активност в землището и ще осигури по-добро стопанисване на земята. Имотът не се използва от Общината и не се предвижда в бъдеще такова, поради което може да бъде предмет на продажба.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост. Определената начална цена се основава на пазарна оценка от лицензиран оценител на имоти Стоянка ***** Манолчева-Николова-СН и е на стойност **3850,00 евро** /три хиляди осемстотин и петдесет евро и нула евроцента/ **без ДДС** първоначална тръжна цена, което защитава публичния интерес.

Данъчната оценка на имота, предмет на това предложение е 38,70 евро /тридесет и осем евро и седемдесет евроцента/.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от ЗОС, както и чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет - Гурково

РЕШИ:

1.Дава съгласие да бъде продаден чрез търг с явно наддаване поземлен имот – частна общинска собственост представляващ:

Поземлен имот с идентификатор **22767.72.854** /три две две седем шест седем точка седем две точка осем пет две/ **с площ 1343 кв.м.** / хиляда триста четиридесет и три

кв.м./; Трайно предназначение на територията : **Земеделска.** ; Начин на трайно ползване: **изоставена орна земя**; Категория при неполивни условия: **VIII /осма/**; Номер по предходен план:**0.854** / нула точка осем пет четири/; обл. Стара Загора, общ. Гурково, с. Паничерево, Местност: „Понлукая”;

2.Одобрява предложената и приложена към настоящото решение пазарна оценка за ПИ с идентификатори **22767.72.854**, изготвена от лицензиария оценител **СТОЯНКА ***** МАНОЛЧЕВА-НИКОЛОВА**- гр. Стара Загора и определя пазарна цена на имота в размер на постигната тръжна цена, при първоначална такава от **3850,00 евро** /три хиляди осемстотин и петдесет евро и нула евроцента/ или **7529,95 лева без ДДС** за поземлен имот с идентификатор – **22767.72.854**;

3.Определя стъпка за наддаване 10 %;

4.Оправомощава Кмета на Община Гурково да организира и проведе търг и да сключи договор за продажба на горепосочения имот с лицето, спечелило търга.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” - 11, „против” – няма, „въздържали се” - 2.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ **Димитър Драчев** /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ **Иванка Рачева - Генчева** /

Препис – извлечение!

РЕШЕНИЕ № 391

29.05.2026 г.

/ Протокол № 31 /

ОТНОСНО: Предложение с вносител Кмет на Община Гурково с вх. № ОС - 109/28.05.2026 г. - отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот – публична общинска собственост за здравни дейности.

МОТИВИ: В Общинска администрация гр. Гурково постъпи Заявление с Вх. № ЕЗ-383 от 02.04.2026 г. от **д-р Христо **** Христов** с настоящ адрес: гр. Гурково ул. „Ген. Гурко” №**, с искане за подновяване на Договор за отдаване под наем на недвижим имот №452/23.11.2015г., надлежно вписан в Служба по вписванията гр. Казанлък вх. рег. №9798/02.12.2021г., Акт 149, том 7, а именно:

Помещение с площ от **30 кв.м.**, находящо се в сградата на Кметство с. Конаре, общ. Гурково с идентификатор **38203.501.283.1** /три осем две нула три точка пет нула едно точка две осем три точка едно/ по Кадастралната карта на с. Конаре, общ. Гурково, одобрена със заповед РД- 18-40 / 28.06.2015г. от Изп. директор на АГКК, със застроена площ 311 кв.м., Сградата е построена в имот с идентификатор 38203.501.283 по Кадастралната карта на с. Конаре, общ. Гурково, при граници на целия имот, имоти с идентификатор 38203.501.284, 38203.501.729, 38203.501.701, 38203.501.700, с предназначение на обекта : здравна дейност, кабинет.

Съгласно чл.11 от Закона за общинска собственост: „Имоти общинска собственост, се **управляват в интерес на населението** в общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин“. В чл.14, ал.6 Закона за общинската собственост е предвидена възможността с решение на Общински съвет да се отдават под наем без търг или конкурс свободни нежилищни имоти - общинска собственост за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

Въз основа на решение на Общински съвет се сключва договор за наем от Кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

Във връзка с осигуряване на здравно обслужване на населението и предвид изложеното, считам за целесъобразно описаните обекти - общинска собственост да се отдадат под наем без търг или конкурс за здравни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението .

Имотът не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Гурково за 2026 г. в раздел III “А” – Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем”.

Предложената първоначална месечна наемна цена от **23,67** евро /двадесет и три евро и шестдесет и седем цента/ или 46,29 лева **без ДДС** е вече достигната за същия обект цена за наем, плащана до този момент от настоящия наемател по силата на Договор за отдаване под наем на недвижим имот №452/23.11.2015г., надлежно вписан в Служба по вписванията гр. Казанлък с вх. рег. №9798/02.12.2021г.,Акт 149, том 7.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 6 от ЗОС и чл. 17 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Гурково

РЕШИ:

1.Добавя нова точка в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел III “А” – Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем”, а именно”:

	<i>А. Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем</i>
	<i>А1. Нежилищни имоти</i>
т.5	Помещение с площ от 30 кв.м. , находящо се в сградата на Кметство с. Конаре, общ. Гурково цялата с идентификатор 38203.501.283.1 предназначение на самостоятелния обект: За здравна дейност, находящ се в сграда на кметство с. Конаре, ТПТ: урбанизирана; НТП: друг вид обществен обект, комплекс; актуван с АОС № 66/14.09.2011 г.

2.Общински съвет - Гурково дава съгласие, с цел реализиране на **здравни дейности**, да се предостави под наем, без провеждане на търг или конкурс, за срок от **5 /пет/ години на ЕТ” д-р Христо Христов - АПИМП”, БУЛСТАТ 119622266**, представлявано и управлявано от д-р Христо Димитров Христов, със седалище и адрес на управление с. Конаре, общ. Гурково, следния недвижим имот:

- Помещение с площ от **30 кв.м.**, находящо се в сградата на Кметство с. Конаре, общ. Гурково цялата с идентификатор **38203.501.283.1** /три осем две нула три точка пет нула едно точка две осем три точка едно/ по Кадастралната карта на с. Конаре, общ. Гурково, одобрена със заповед РД- 18-40 / 28.06.2015г. от Изп. директор на АГКК, със застроена площ 311 кв.м., Сградата е построена в имот с идентификатор 38203.501.283 по Кадастралната карта на с. Конаре, общ. Гурково, при граници на целия имот, имоти с идентификатор 38203.501.284, 38203.501.729, 38203.501.701, 38203.501.700, с предназначение на обекта : здравна дейност, кабинет.

3.Месечният наем за помещението и общите части 23,67 евро /двадесет и три евро и шестдесет и седем цента/ без ДДС или 46,29 лева /четиридесет и шест лв. и двадесет и девет ст./ без ДДС е вече достигната за същия обект цена за наем, плащана до този момент от настоящия наемател по силата на Договор за отдаване под наем на недвижим имот № 452 от 2015г.

4. Общински съвет Гурково оправомощава Кмета на Община Гурково да сключи договор за отдаване под наем на обекта при условията на т.2 от настоящото решение.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” - 13, „против” – няма, „въздържали се” - няма.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ Димитър Драчев /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ Иванка Рачева - Генчева /